

Projet maison Passive à Hésingue

L'idée première était de réhabiliter le bâtiment existant -une maison à pans de bois de manière à atteindre un niveau de performance énergétique dit « de très basse consommation ».

Les premières analyses et sondages de la maison ont révélé la présence de deux mérules dans la cave, aussi la décision fut prise de démolir la maison et de reconstruire une maison passive dans la même volumétrie. La grange, dont la structure est encore saine, sera conservée et réparée pour servir de garage et d'annexe.

La maison neuve reposera sur une dalle béton avec un système d'isolation sous dallage très certainement en verre cellulaire. La structure est une ossature bois isolée en ouate de cellulose doublée de fibre de bois en paroi et en toiture. La façade extérieure présentera un bardage bois et le pignon aveugle enduit avec de la chaux naturelle.

Pour la ventilation nous envisageons une VMC double-flux avec échangeur rotatif. L'eau chaude sera produite par un module thermodynamique sur air extrait.

Un système de récupération et de potabilisation des eaux de pluie est prévu.

Avant



Après

